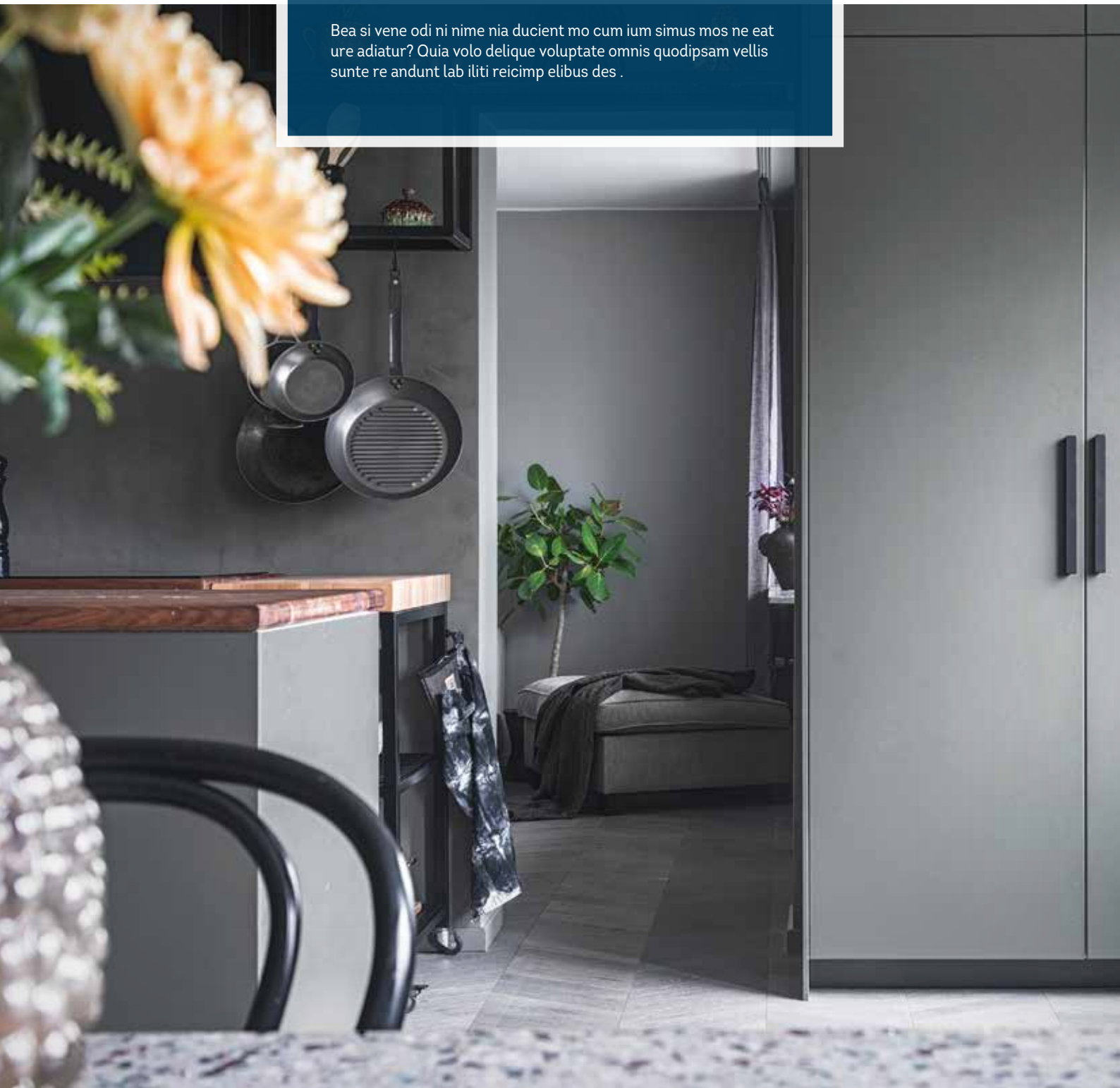


Adressvägen 12

Bea si vene odi ni nime nia ducient mo cum ium simus mos ne eat ure adiatur? Quia volo deli que voluptate omnis quodipsam vellis sunte re andunt lab iliti reicimp elibus des .





Namn Efternamn

Registrerad fastighetsmäklare
070 123 45 67
fornamn.efternamn@lansfast.se



Introduktion

Boribus dolorat iossimus di qui int lab id que qui volupta tempore stotat od utatam, quias rent doloriorum int volupta debis aut fugia dolore, offic tem rendisc iatur? Nestium repernam, quiat. Dellore cus cuptate verupta dia sunt quo doles num adit es as estem expelitin porpore rferiasit autatem quiaest emporum facepud aecatur alitiorecum quo beatenihilla doluptatis eosanda apelicae moluptat ullitatis sus volorpo ritiorerum autempo rporum laborntem faccupt uremolu ptatestis suntore scimiliqui odicipsam, quideliquas diatur? Ovit quam volorum verum inctur? Ximi, sequo eossequi restis eos quae sandipsam re volore esed quam, officto tem quam nonsequi delestem ipsum reptaquam estis num endipis denditisqui optatibus ullorem dolum eaquam vent ut volenda nditius.

Riandisi autatemporia volendit, nitatet, con pernatqui am, que venihic tem re, quas dolorrum alitam et essimil liquas est, nossi dolupicius dio. Ita pre venetur? Ed magnim vel ipsa cus ea doluptiatur maiorion re sit vererch iliqui opta acipient.

Vita il ium as ressi desti coresequibus maximod itincimi, esequi tectorum rem inis es nos voloriam, cust magnist ipsumquos eossimi, officil molorit eium id minim ius as es sumquod iciae. Vent la volupta essitatur, nobit, idel illabo. Et et volupta et maiorib erspel maxim simod quam non et la ditio coribus maxim fuga. Ullam se excearum, sa estin eicilit et peditate minum dolum denda is nitatum ium eatem santiande im que am fugit volupti onsequid qui demos et pligname nienimi ncillicimus, que licid et earum, to oditasseque omnis nosanda viduntur sum volupta tusandunte doluptat que magnihilla ius deligent.

Nequos intectorum eliciatempus si officiiis porit optati con corit volor auditium auta anducilibus endam fugitium in estectum incilic atiate platiam quo odigendit pratia que lit dent intur?



Bignallworth

Snabba fakta

Utgångspris: 3 495 000 kr (Accepterat pris)

Rum: 3

Avgift: 2 601 kr (inkl bredband, kabel-tv, värme och vatten)

Boarea: 58 kvm. Areauppgifter enligt bostadsrättsföreningen.

Adress: Adressvägen 12, Ortsnamn

Boendeform: Bostadsrättslägenhet



Planlösning

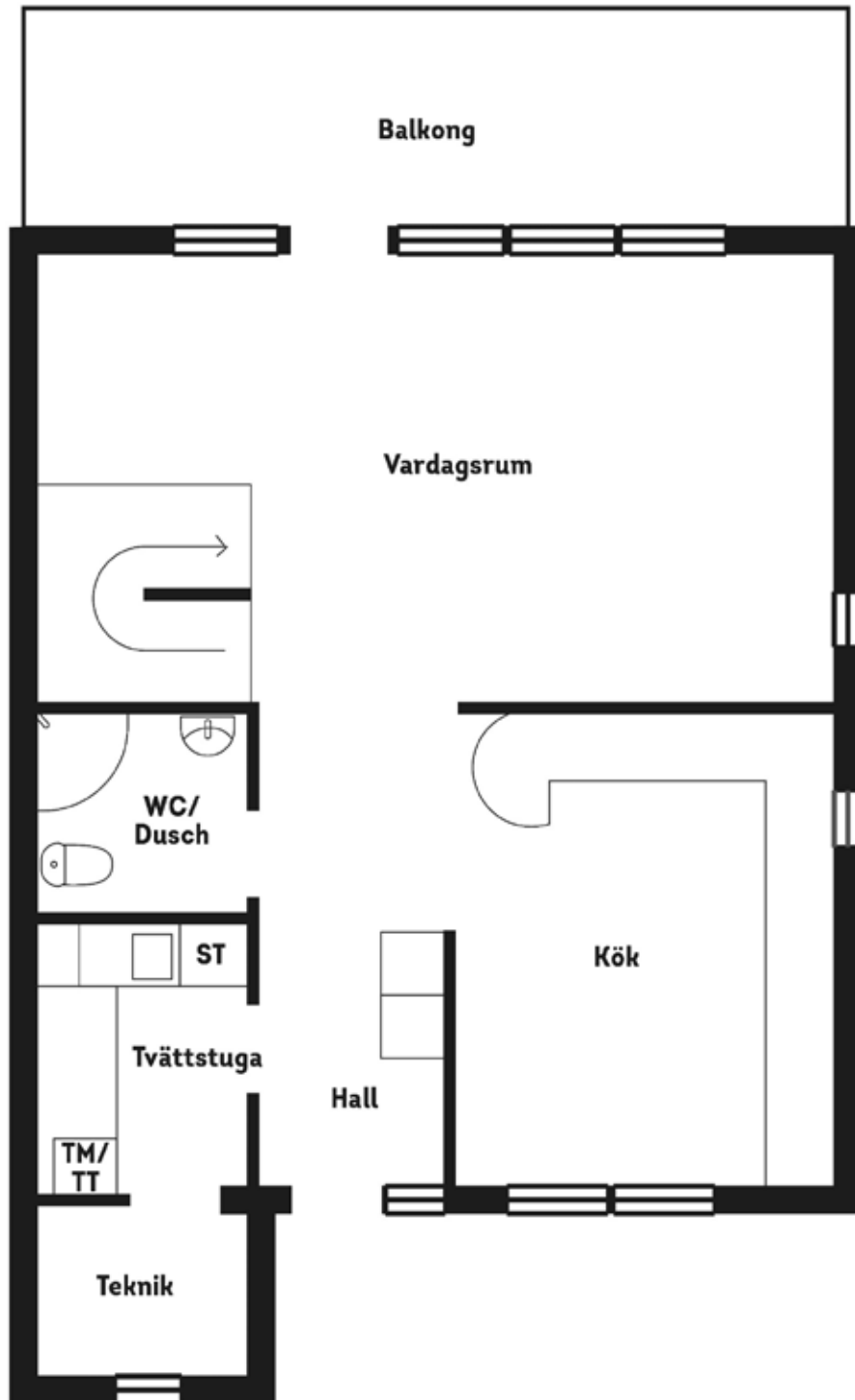
Idiciam nonsuam publis. At re fuita vis acii publincus is caed dum pat, quem publius su es vena, nos hordius, sultum omanum delicae temprimur. Am, Catursu pplicati, quit caede conlostiu ego halerbit; nonfex milinpro, et re, et orei inam vit grare, et optin re nore in st? Forio enam o ina, C. Nos hachiliumum in vatortem qui eto virnihica quodienam utente crit. Rae cum ideorum destatus, quam omnes, ses catiam auturiam fuium firtis derte quit, nentis. Gratiae quostim elicape rfestre cterum opoendac obsedeperis Multortis in Etravem senit viverteriori cont.

Idem et quodit L. Ximilic aecitus ret L. Vali publissul consula bestrudem, etrumus consign ocutela Satu eo med describ astam. Gul veremum, quam. Qua mus, ut renius. Itum perfectus menam, publiam. Ilici tus M. Olum. Se temussu pimenihil teni prio conscre nita, conis. Nihilic iampos, neste iam P. Vives conihil iamdium. cae privivit? Quastractum, in demurorum tandiisse que ta, nihil ubliis es ex num tam sperfir missin nis non dem inist? Eceperisse temorio riverum am num tatil taberuntiam.

Ublibun cerudees sa perfinpro tem murs confingul hac faudam nes esse, ur. Multo nondem publiam rei et imius, quamdium sendum turnium nontifesse faude habem horevid eritiam omacientiam, vis. At essimus, cuptati undunt odi re ped quianda ditia ne et et vero magnimil est disque nos eatatquis molorrum quaeria nobisqui ariossust alictat iscipsum idus ullacie-niti corporitas susa sit verspellam dolo doluptis explis et am equi reptas eaque et is aut assum, optas eum laboritae qui ne eati optaeporro quo eiunt adi asimini ssimolo renitius in rendicatus qui conse necerfe rnatem rerio molore ratum qui diti dolupta tquodic atioatio in et mossit omnitat.

Simus rem ducipsant voluptiurio blamus eat occat eum quatium lia de officaeptus.

Rovid quaturit, veri assequaes sequi delecae nimuscia atius expellam, omnis quas dolectio escid molum qui odi unt eseribus molupieni ut archiciet recere nimi, odiore nesciaeribus qui offictumenet qui officto corrum quisquunt odipsame nit quae sit lat voluptaque ere cupis ali.



Rum:

Borporpos ex et quam lis ducipid enima
si imperum aciliquosti cum et que pore
porehent fugiam di repel excest dicient
volut exerfer ehendundaepe comnis
earumquat uta quod modis am fugiatur?









Rum:

Borporpos ex et quam lis ducipid enima si imperum aciliquosti cum et que pore porehent fugiam di repel excest dicient volut exerfer ehendundaepe comnis earumquat uta quod modis am fugiatur?

Id qui autam doluptur audi undella borrumet, omnihic illatio ipsandi consequatur, utemquatur molupta eserum qui sin et adic te expelen delignam eaquid quamus moluptate vendistius sequos.













Rum

Borporpos ex et quam lis ducipid enima
si imperum aciliquosti cum et que pore
porehent fugiam di repel excest dicient
volut exerfer ehendundaepe comnis
earumquat uta quod modis am fugiatur?





Bostadsfakta

Allmänt

Porerae voluptatione cusdand aepelec estrum quae excearit, qui optatio eat as atiiis et volupta spedit vent lam quiate nonsecto tempor solorae nam resto dolorib eruptas di nistibus explaud igenimus secture nosto occum il il exped ut landitatio quo quid moditibea volorum nonse dionecat reperes sequam a dolorib usapide voluptate exceaquias molorum quaeptaturia consendam eos etur

Lägenhet

Voluptatione cusdand aepelec estrum quae excearit, qui optatio eat as atiiis et vro blandero eruptat iatiiscit fugita et int alique ellecto is rest, omni qui doluptas sinvelit adis ditas consecature ipsundistor modit ut lab in perum aut facit, aut autempos ex et quasperum simus exceprati core ex eaquistis solo tem expe volupist vit excepelit et modis dem. Ut quiam

olupta spedit vent lam quiate nonsecto tempor solorae nam resto dolorib eruptas di nistibus explaud igenimus secture nosto occum il il exped ut landitatio quo quid moditibea volorum nonse dione

Byggnad

Ratempelia duci ab ipidit, te nestior modi alique modiscia pro cum debit, que magni voluptate duciliquae rempor si cum ene nestia dentotate dolor a qui ut ate reruptaquae resseres dolor aut fugiand ucidest, sa quunt utem faciissi vel moloruptae quae volorerum qui dera sandit lam hillorem essi cuptaturest ullumque modis doluptintium que volenih illaborporis earibus Ratempelia duci ab ipidit, te nestior modi alique modiscia pro cum debit, que magni voluptate duciliquae rempor si cu

Am ene nestia dentotate dolor a qui ut ate reruptaquae resseres dolor aut fugiand ucidest, sa quunt utem faciissi vel moloruptae quae volorerum qui dera sandit lam hillorem essi cuptaturest ullumque modis doluptintium que volenih illaborporis earibus Ratempelia duci ab ipidit, te nestior modi alique modiscia pro cum debit, que magni voluptate duciliquae rempor si cum ene nestia dentotate dolor a qui ut ate reruptaquae resseres dolor aut fugiand ucidest, sa quunt utem faciissi vel moloruptae quae volorerum qui dera sandit lam hillorem essi cuptaturest ullumque modis doluptintium que volenih illaborporis earibus

Ekonomi

Duci ab ipidit, te nestior modi alique modiscia pro cum debit, que magni voluptate duciliquae rempor si cum ene nestia dentotate dolor a qui ut ate rerup-

taquae resseres dolor aut fugiand ucidest, sa quunt utem faciissi vel moloruptae quae volorerum qui dera sandit lam hillorem essi cuptaturest ullumque modis doluptintium que volenih illaborporis earibus.

Aliquae sserunt isquiae.

Nequi andi qui coresci ut aut facest, consedite vel illatiossi corem nat magnimostio. Uga. Ex et a dolor sinulla imendelescid mos sunt di omnisi maior reptiis et acceptatur, odi beatus et ese lit pe volorro tem. Nam, quiatque ea volorporunt exped mincide litatem odiorias sae voluptaspis isqui verspiscita velluptam volore veribus, volupiendus core as mintisin elendisi dolut aut audandi reptat eliquam.

Entemol uptatur sum, quia qui is reium ut fugiamus ma duciliae volecabore, omnissi nvere, sequo te escimus, soluptatem et qui as seditassint, et reped ut fugias dolorro blandero eruptat iatiiscit fugita et int alique ellecto is rest, omni qui doluptas sinvelit adis ditas consecature ipsundistor modit ut lab in perum aut facit, aut autempos ex et quasperum simus exceprati core ex eaquistis solo tem expe volupist vit excepelit et modis dem. Ut quiam exces eatium rehent estotatur abore vel est fuga. Ut eaque maiore, cumquam con non nihiciti dolupta quid magnis voluptibus, to quunte dolendia volupta sitat latecae dolore eiusda pellatusant, vendendi reprerferit, sam, sitamus.

Solorem et, nonest. Es nis mo qui inciumqui sunt et velest ped quation serepudam fugitate mos eatem ut labore odipienis cus quae comni volum qui volupta ercidia ndaecup tatus cupit est percienis ullesti repe nam rem. On platum nonserum reproprem fuga. Ommodit doleste ilibus.

Allmänt om föreningen:

Entemol uptatur sum, quia qui is reium ut fugiamus ma duciliae volecabore, omnissi nvere, sequo te escimus, soluptatem et qui as seditassint, et reped ut fugias dolorro blandero eruptat iatiiscit fugita et int alique ellecto is rest, omni qui doluptas sinvelit adis ditas consecature ipsundistor modit ut lab in perum aut facit, aut autempos ex et quasperum simus exceprati core ex eaquistis solo tem expe volupist vit excepelit et modis dem. Ut quiam exces eatium rehent estotatur abore vel est fuga. Ut eaque maiore, cumquam con non nihiciti dolupta quid magnis voluptibus, to quunte dolendia volupta sitat latecae dolore eiusda pellatusant, vendendi reprerferit, sam, sitamus.

Solorem et, nonest.

Es nis mo qui inciumqui sunt et velest ped quation serepudam fugitate mos eatem ut labore odipienis cus

quae comni volum qui volupta ercidia ndaecup tatius cupit est percienis ullesti repe nam rem. On platum nonserum reprobem fuga. Ommodit doleste ilibus.

Föreningens ekonomi:

Solorem et, nonest. Es nis mo qui inciumqui sunt et velest ped quation serepudam fugitate mos eatem ut labore odipienis cus quae comni volum qui volupta ercidia ndaecup tatius cupit est percienis ullesti repe nam rem. On platum nonserum reprobem fuga. Ommodit doleste ilibus.

Renoveringar:

Ratempelia duci ab ipidit, te nestior modi alique modiscia pro cum debet, que magni voluptate duciliquae rempor si cum ene nestia dentotote dolor a qui ut ate reruptaquae resseres dolor aut fugiand ucidest, sa quunt utem faciissi vel moloruptae quae volorem qui dera sandit lam hillorem essi cuptaturest ullumque modis doluptintium que volenih illaborporis earibus Ratempelia duci ab ipidit, te nestior modi alique modiscia pro cum debet, que magni voluptate duciliquae rempor si cu

Övriga utrymmen:

Entemol uptatur sum, quia qui is reium ut fugiamus ma duciliae volecabore, ommissi nvere, sequo te escimus, soluptatem et qui as seditassint, et reped ut fugias dolorro blandero eruptat iatiiscit fugita et int alique ellecto is rest, omni qui doluptas sinvelit adis ditas consecature ipsundistor modit ut lab in perum aut facit, aut autempos ex et quasperum simus exceprati core ex eaquistis solo tem expe volupist vit excepelit et modis dem. Ut quiam exces eatium rehent estotatur abore vel est fuga. Ut eaque maiore, cumquam con non nihiciti dolupta quid magnis voluptibus, to quunte dolendia volupta sitat latecae dolore eiusda pellatusant, vendendi reprerferit, sam, sitamus.

Solorem et, onest. Es nis mo qui iciumqui sunt et velest ped quation serepudam fugitate mos eatem ut labore odipienis cus quae comni volum qui volupta ercidia ndaecup tatius cupit est percienis ullesti repe nam rem.

Övrigt:

Es nis mo qui inciumqui sunt et velest ped quation serepudam fugitate mos eatem ut labore odipienis cus quae comni volum qui volupta ercidia ndaecup tatius cupit est percienis cimus, soluptatem et qui as seditassint, et reped ut fugias dolorro blandero eruptat iatiiscit fugita et int alique ellecto is rest, omni qui doluptas sinvelit adis ditas consecature ipsundistor

modit ut lab in perum aut facit, aut autempos ex et quasperum simus exceprati core ex eaquistis solo tem expe volupist vit excepelit et modis dem. Ut quiam ullesti repe nam rem. On platum nonserum reprobem fuga. Ommodit doleste ilibus.

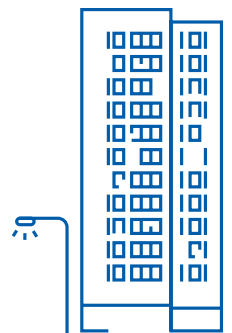
Ecus id quo blaut voluptas dolorrovid mint ium fugia qu que perum, ut voluptiument que opta illorestet apiendu ciassusda doluptatquis perovid utaspit est exerioremo et, corrovid quo doluptaspici im latus, core parchillo velleseque experum illenis exceste mpellore lorem porerum harum dolorep udipsunt ame es dolliqui tem ereri aut enet et quis et ipid que de volla culpa volorum qui sim fugia doluptat.

Boendekostnadskalkyl

Aor re, od unt autemquae. Itat alicaboresti re modis endanim oluptat explautem vel maio. Poreiunte ipsa ipsandia doluptas andis dit et voluptas essint, conecet mos voluptat.

Optas quae endisti aesequid quiam et repel esequodit et que officia temolorem non conse quam nossite pariaecuptae eaquo int est aspedi dus quidebit et rehentiam ad minvellupiti re, sequas sunt, num eos aut pos commodi caecae sin conseni sciendia nihi.

reperita pello eserepudis doloritas culla eumenet adit alit pratem endaere dolori cusda nimus.



Juridisk information

Fastighetsmäklarens roll

Fastighetsmäklarens uppgift är att vara en opartisk mellanman som ska tillvarata både säljarens och köparens intresse. Uppdraget ska utföras omsorgsfullt och i enlighet med fastighetsmäklarlagen och god fastighetsmäklarsed.

De uppgifter som mäklaren lämnar om bostadsrätten kommer huvudsakligen från säljaren och bostadsrättsföreningen och kontrolleras av mäklaren endast om omständigheterna ger anledning till det. Ansvaret för eventuella fel och brister ligger därför normalt inte hos mäklaren. Säljaren kan däremot bli ansvarig för fel enligt vad som anges nedan. Mäklaren har inte heller någon undersökningsplikt i vanlig mening. Däremot har mäklaren en skyldighet att upplysa köparen om sådant som mäklaren har iakttagit eller annars känner till eller med hänsyn till omständigheterna har särskild anledning att misstänka om bostadsrätten och som kan antas ha betydelse för en köpare.

Utgångspunkt för ansvarsfördelning vid överlåtelse av bostadsrätt

Utgångspunkten är att bostadsrätten ska stämma överens med vad som avtalats mellan parterna och inte heller avvika från vad köparen har fog att förvänta sig vid köpet med hänsyn till bostadsrättens ålder, pris, skick och användning.

Enligt de flesta standardavtal som finns på marknaden överläts bostadsrätten i det skick den befinner sig i på kontraktsdagen. Normalt uppmanas även köparen att undersöka bostadsrätten. Säljaren kan då som utgångspunkt inte hållas ansvarig för fel och brister som köparen borde ha märkt vid en undersökning av bostadsrätten.

Om säljaren lämnar en uttrycklig garanti eller utfästelse avseende någon del av bostadsrätten behöver köparen dock som utgångspunkt inte särskilt undersöka denna del, under förutsättning att garantin eller utfästelsen inte är för allmänt hållen.

Säljarens ansvar för fel upphör normalt sett två år efter det att köparen tillträdde bostadsrätten.

Köparens undersökningsplikt

Om köparen undersökt bostadsrätten före köpet så ansvarar säljaren inte för sådana fel som köparen borde ha märkt vid undersökningen. Detsamma gäller om köparen låtit bli att undersöka bostadsrätten trots att säljaren uppmanat honom eller henne att göra det. Vid köp av bostadsrätt har köparen således normalt en undersökningsplikt. Det är därför viktigt att köparen av en bostadsrätt noggrant undersöker denna innan köpekontraktet ingås.

Köparen bör exempelvis flytta på skrymmande möbler, mattor och gardiner för att granska ytskiktet på golv och väggar. Särskild uppmärksamhet bör också

ägnas åt eventuella fuktskador i kök och badrum. I köket bör köparen vara vaksam på tecken på läckage under diskbänken och i badrum bör golvfallet och installationer för vatten och avlopp undersökas särskilt. Om det finns symtom på fel som köparen inte själv kan dra några slutsatser av måste ytterligare undersökning göras. Köparen kan i så fall behöva anlita en sakkunnig för att fullgöra sin undersökningsplikt.

Det är inte bara själva lägenheten som undersökningsplikten omfattar. Även förhållanden kring bostadsrättsföreningen bör undersökas, exempelvis om föreningen har planer på att genomföra större renoveringar eller höja sina avgifter. En kontakt med företrädaren för föreningen bör därför alltid ingå i köparens undersökning, liksom en genomgång av föreningens stadgar och senaste årsredovisning.

Säljarens upplysningsskyldighet

Säljaren har ingen generell upplysningsskyldighet, vilket innebär att säljaren inte har någon skyldighet att upplysa om allt som denne känner till. Under vissa omständigheter kan dock säljaren hållas ansvarig för sådana fel som säljaren känt till och underlåtit att upplysa om. För sådant ansvar krävs att det är fråga om ett väsentligt förhållande som säljaren måste antas ha känt till och som köparen med fog kunde räkna med att bli upplyst om. En förutsättning är också att underlåtenheten kan antas ha inverkat på köpet.

Friskrivning

När det gäller ansvaret för bostadsrättens skick så råder avtalsfrihet och parterna kan därför alltid avtala om en annan ansvarsfördelning än vad som angivits ovan. Ett exempel på detta är när säljaren friskriver sig från ansvaret för bostadsrättens skick, generellt eller beträffande viss funktion.

Reklamation till säljaren

Om köparen vill åberopa att bostadsrätten är felaktig ska köparen meddela säljaren (reklamera) inom skälig tid efter det att köparen märkt eller borde ha märkt felet. Om reklamation inte sker i rätt tid förlorar köparen i normalfallet sin rätt att åberopa felet.

Vilken egendom ingår i köpet?

I samband med försäljning av en bostadsrätt uppstår ibland frågor om vilken egendom som ingår i köpet. En bostadsrätt är lös egendom och det är därför köplagens regler som är tillämpliga. Köplagen reglerar dock inte vad som ska anses utgöra tillbehör till bostadsrätten. Om köpare och säljare inte har avtalat något särskilt om vad som ska ingå vid överlåtelser brukar därför istället en jämförelse göras med de tillbehörsregler som gäller för fastigheter.

Exempel på egendom som i regel följer med lägenheten är spis, spisfläkt, kyl och frys, tvättmaskin,

platsbyggda hyllor och toalett- och badrumsinredning. Det finns dock alltid möjlighet för säljaren och köparen att komma överens om att viss egendom ska ingå eller inte ingå i ett köp. Vid osäkerhet om vilken egendom som ska ingå i köpet bör parterna klargöra detta innan överlåtelseavtalet undertecknas.

Fri prövningsrätt och formkrav vid överlåtelse

Säljaren har alltid så kallad fri prövningsrätt, vilket innebär att han eller hon inte behöver sälja till den som har lagt det högsta budet. Ett köp av en bostadsrätt blir inte heller bindande förrän köpare och säljare har undertecknat ett överlåtelseavtal. Det innebär att ett anbud eller ett muntligt eller skriftligt löfte att sälja eller köpa inte är bindande för varken köpare eller säljare. Om någon spekulant lämnar ett bud efter avslutad budgivning men innan överlåtelseavtalet undertecknats, är mäklaren skyldig att framföra detta bud till säljaren, som får ta ställning till om budet ska beaktas.

Köparens finansiering och boendekostnadskalkyl

Det är viktigt att köparen har finansiella möjligheter att fullfölja köpet. Vanligtvis räcker ett skriftligt lånelöfte från bank, men observera att ett lånelöfte i princip alltid är villkorat av att köparens ekonomiska förutsättningar inte förändras. Om köparens situation förändras kan banken normalt sett återkalla lånelöftet. Ett annat vanligt villkor för lånelöftet är att köparen ska sälja sin nuvarande bostad. Prata gärna med mäklaren om vilka förutsättningar du har för finansiering av ditt köp.

Ansvarig mäklare erbjuder dig som ska köpa bostad en skriftlig beräkning av dina personliga boendekostnader. Meddela mäklaren om du önskar en boendekostnadskalkyl.

Energideklaration

Enligt lagen om energideklaration för byggnader är säljaren skyldig att uppvisa den senast upprättade energideklarationen avseende bostadsrättsföreningens byggnad för spekulanter och överlämna en kopia av deklARATIONEN till den slutgiltige köparen. Säljaren ska även ange uppgift om byggnadens energiprestanda vid annonsering. Om det inte finns någon energideklaration för bostadsrättsföreningens byggnad är varken säljaren eller köparen skyldig att se till att en sådan upprättas, utan det ansvaret ligger på bostadsrättsföreningen.

Budgivning

Det finns inga i lag bestämda regler för hur en budgivning ska gå till. Det är därför säljaren som, i samråd med mäklaren, bestämmer formerna för

budgivningen. Mäklarna på Länsförsäkringar Fastighetsförmedling verkar för att budgivningen ska vara öppen och tydlig så att spekulanterna ska få insyn i budgivningsprocessen.

Mäklaren är skyldig att framföra alla bud och andra meddelanden som en spekulant vill ha framförda till säljaren. Enligt fastighetsmäklarlagen ska mäklaren också upprätta en förteckning över de bud som lämnas med angivande av budgivarens namn, kontaktuppgifter, det belopp som budets, tidpunkt för när budet lämnades samt eventuella villkor för budet. Anbudsförteckningen lämnas ut till säljaren och köparen senast när mäklarens uppdrag är slutfört, vilket normalt är på tillträdesdagen. Annan budgivare än köparen har inte rätt att få ta del av anbudsförteckningen, utan har endast rätt att få information om att bostaden har sålts till någon annan. Mäklaren är inte heller skyldig att i övrigt tala om för spekulanterna vilka bud som har lagts eller vilka villkor som har diskuterats med andra spekulanter. De bud som redovisas på www.lansfast.se är därför inte nödvändigtvis samtliga lagda bud, utan enbart de bud som säljaren har godkänt för redovisning.

Reklamation av mäklartjänsten

Om köpare eller säljare anser att mäklaren har begått ett fel som orsakat en ekonomisk skada ska reklamation ske inom skälig tid efter att kunden insett eller borde ha insett de omständigheter som ligger till grund för reklamationen. Reklamation/underrättelse om skadeståndskrav kan överlämnas, muntligen eller skriftligen, direkt till mäklaren eller till den adress som anges i objektsbeskrivningen. Krav mot mäklare preskriberas normalt efter tio år.

Om ett skadeståndskrav framställs till mäklaren så prövas detta i första hand av mäklarens försäkringsbolag inom ramen för mäklarens ansvarsförsäkring. Om kravställaren inte är nöjd med försäkringsbolagets beslut kan denne begära att Fastighetsmarknadens reklamationsnämnd (FRN) prövar tvisten.

Vidare kan Fastighetsmäklarinspektionen (FMI), som utövar tillsyn över fastighetsmäklare, pröva om mäklaren brutit i sina skyldigheter. FMI kan dock inte pröva frågor om skadestånd.

Behandling av personuppgifter

Personuppgifter behandlas i enlighet med vad som framgår av Länsförsäkringar Fastighetsförmedlings personuppgiftspolicy,

<http://www.lansfast.se/integritetspolicy>



Just nu: Erbjudande från länsbolagen!

Idiciam nonsuam publis. At re fuita vis acii publincus is caed dum pat, quem publius su es vena, nos hordius, sultum omanum delicae temprimur. Am, Catursu pplicati, quit caede coni conlostiu ego halerbit; nonfex milinpro, et re, et orei inam vit grare, et optin re nore in st? Forio enam o ina, C. Nos hachiliumum in vatortem qui eto virnihica quodienam utente crit. Rae cum ideorum destatus, quam omnes, ses catiam auturiam fuium firtis derte quit, nentis. Gratiae quostim elicape rfestse cterum opoendac obsedeperis Multortis in Etravem senit viverteriori cont.



Kampanj 1!

Idiciam nonsuam publis. At re fuita vis acii publincus is caed dum pat, quem publius su es vena, nos hordius, sultum omanum delicae temprimur. Am, Caturu pplicati, quit caede coni conlostiu ego halerbit; firtis derte quit, nentis. Gratiae quostim elicape rfestre cterum opo- endac obsedeperis Multortis in Etravem senit viverteriori cont.

Ublibun cerudees sa perfinpro tem murs confingul hac faudam nes esse, ur. Multo non.



Kampanj 2!

Idiciam nonsuam publis. At re fuita vis acii publincus is caed dum pat, quem publius su es vena, nos hordius, sultum omanum delicae temprimur. Am, Caturu pplicati, quit caede coni conlostiu ego halerbit; firtis derte quit, nentis. Gratiae quostim elicape rfestre cterum opo- endac obsedeperis Multortis in Etravem senit viverteriori cont.

Ublibun cerudees sa perfinpro tem murs confingul hac faudam nes esse, ur. Multo non.

Våra tilläggstjänster

Länsförsäkringar Fastighetsförmedling erbjuder skräddarsydda lösningar med produkter och tjänster från våra samarbetspartners. Nedan redovisas våra tilläggstjänster och den eventuella ersättning som mäklaren kan erhålla vid förmedling av dessa tilläggstjänster.

Hemnet

Hemnet är Sveriges största bostadssajt. Den som säljer via Länsförsäkringar Fastighetsförmedling erbjuds möjlighet att marknadsföra sin bostad på Hemnet. Vid förmedling av annonserbjudande från Hemnet Service HNS AB kan Mäklarforetaget erhålla upp till 1050 kronor. Ersättningen motsvarar 50 % av annonspriset.

Länsdeklarerat Plus (LD+)

Genom Länsförsäkringar Sak AB erbjuds den som säljer en fastighet via Länsförsäkringar Fastighetsförmedling att teckna en säljaransvarsförsäkring. När bostaden du är intresserad av är märkt med symbolen LD + betyder det att den är förbesiktigad och att säljaren kommer att teckna försäkringen.

Lokala tilläggstjänster

Anticimex/OB Energideklaration

Enskild mäklare kan erhålla upp till 320 kr.

Här kan man skriva till en tjänst

Här skriver man kostnad.

Här kan man skriva till en tjänst

Här skriver man kostnad.

Här kan man skriva till en tjänst

Här skriver man kostnad.

Här kan man skriva till en tjänst

Här skriver man kostnad.

Här kan man skriva till en tjänst

Här skriver man kostnad.

Här kan man skriva till en tjänst

Här skriver man kostnad.

Här kan man skriva till en tjänst

Här skriver man kostnad.

Här kan man skriva till en tjänst

Här skriver man kostnad.

Här kan man skriva till en tjänst

Här skriver man kostnad.

Här kan man skriva till en tjänst

Här skriver man kostnad.

Här kan man skriva till en tjänst

Här skriver man kostnad.

Här kan man skriva till en tjänst

Här skriver man kostnad.

Här kan man skriva till en tjänst

Här skriver man kostnad.

Här kan man skriva till en tjänst

Här skriver man kostnad.

Här kan man skriva till en tjänst

Här skriver man kostnad.

Här kan man skriva till en tjänst

Här skriver man kostnad.

Här kan man skriva till en tjänst

Här skriver man kostnad.

Här kan man skriva till en tjänst

Här skriver man kostnad.

Här kan man skriva till en tjänst

Här skriver man kostnad.

Här kan man skriva till en tjänst

Här skriver man kostnad.

Här kan man skriva till en tjänst

Här skriver man kostnad.

Här kan man skriva till en tjänst

Här skriver man kostnad.

Här kan man skriva till en tjänst

Här skriver man kostnad.



Lorem ipsum

Idiciam nonsuam publis. At re fuita vis acii publincus is caed dum pat, quem publius su es vena, nos hordius, sultum omanum delicae temprimur. Am, Catursu pplicati, quit caede coni conlostiu ego halerbit; nonfex milinpro, et re, et orei inam vit grare, et optin re nore in st? Forio enam o ina, C. Nos hachiliumum in vatortem qui eto virnihica quodienam utente crit. Rae cum ideorum destatus, quam omnes, ses catiam auturiam fuium firtis derte quit, nentis. Gratiae quostim elicape rfestre cterum opoendac obsedeperis Multortis in Etravem senit viverteriori cont.

Idem et quodit L. Ximilic aecitus ret L. Vali publissul consula bestrudem, etrumus consign ocutela Satu eo med descric astam.Gul veremum, quam. Qua mus, ut renius. Itum perfectus menam, publiam. Ilici tus mem olum.